

Grundstück lfd. Nr.	Gemarkung Grundschöttel Flur 4 Flurstück	Grundstücks- größe m <sup>2</sup>	Kaufpreis gesamt €	Kanalanschluss- beitrag (KAB) €	Gesamt- kaufpreis €	Bebauung mit	Vermarktungsstand
1	405	439	79.020,00 €	3.089,46 €	82.109,46 €	Passivhaus	verkauft
2	404	436	78.480,00 €	3.068,35 €	81.548,35 €	Passivhaus	verkauft
3	403	427	76.860,00 €	3.005,01 €	79.865,01 €	Passivhaus	verkauft
4	402	432	77.760,00 €	3.040,20 €	80.800,20 €	Passivhaus	verkauft
5	401	342	61.560,00 €	2.406,83 €	63.966,83 €	Passivhaus	verkauft
6	400	473	85.140,00 €	3.328,74 €	88.468,74 €	Passivhaus	
7	399	428	77.040,00 €	3.012,05 €	80.052,05 €	Passivhaus	verkauft
8	398	451	81.180,00 €	3.173,91 €	84.353,91 €	Passivhaus	verkauft
9	397	539	97.020,00 €	3.793,21 €	100.813,21 €	Passivhaus	verkauft
10	396	399	71.820,00 €	2.807,96 €	74.627,96 €	Passivhaus	reserviert

**Sonstiges:**

Im Kaufpreis sind die Erschließungskosten nach dem Baugesetzbuch enthalten.

Im Kaufpreis sind die Vermessungs- und Abmarkungskosten enthalten.

Der KAB errechnet sich wie folgt: qm-Fläche x Veranlagungsfaktor 1,25 = Veranlagungsfläche x 5,63 €/qm.